

APSTIPRINU:

SIA "KURZEMES NAMI"
valdes loceklis

P. Brazdauskis
2021.gada 9. decembris

UGUNSDROŠĪBAS INSTRUKCIJA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ ĒKĀ AR CENTRĀLO APKURI

Ugunsdrošības instrukcija izstrādāta, pamatojoties uz 2016.gada 19.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām

Saturs

| | |
|---|---|
| 1. Daudzdzīvokļu objekta vispārīga un ugunsdrošību raksturojoša informācija | 3 |
| 1.1. Objekta un teritorijas lietošanas veids..... | 3 |
| 1.2. Teritorijā, objektā esošās ugunsdrošībai nozīmīgās inženiertehniskās sistēmas | 3 |
| 1.3. Apkures sistēmas ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība | 3 |
| 1.4. Ventilācijas sistēmas ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība | 3 |
| 1.5. Maksimāli pieļaujamā ugunsslodze (MJ/m ²), maksimāli pieļaujamais vielu un priekšmetu daudzums, kas vienlaikus var atrasties objektā..... | 3 |
| 1.6. Ugunsgrēka dzēšanai paredzēto esošo ierīču, iekārtu un inventāra raksturojums un izmantošanas kārtība | 3 |
| 1.7. Iespējamie ugunsgrēka izcelšanās riski un preventīvie pasākumi to mazināšanai ... | 4 |
| 1.8. Maksimāli pieļaujamais cilvēku skaits objektā | 5 |
| 2. Citas ugunsdrošības prasības | 5 |
| 3. Evakuācijas un piebraucamo ceļu uzturēšanas kārtība | 6 |
| 4. Rīcība ugunsgrēka gadījumā | 7 |

1. Objekta vispārīga un ugunsdrošību raksturojoša informācija.

- Šajā instrukcijā izklāstītas galvenās prasības ugunsdrošībā, kas jāievēro, uzturoties daudzdzīvokļu objekta telpās un teritorijā.
- Jebkuram cilvēkam ir labi jāzina un strikti jāievēro ugunsdrošības noteikumu prasības.

1.1. Objekta un teritorijas lietošanas veids – I (Dzīvojamās ēkas un telpas).

1.2. Teritorijā, objektā esošās ugunsdrošībai nozīmīgās inženiertehniskās sistēmas.

- Daudzdzīvokļu objekta ēkas tuvumā ir izvietoti ārējie ugunsdzēsības ūdens ņemšanas hidranti.

1.3. Apkures sistēmas ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība.

Ēkā ir ierīkota centrālā apkure.

Ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība nav.

1.4. Ventilācijas sistēmas ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība.

Objektā ir dabīgā ventilācija.

Ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība nav.

Dabīgās ventilācijas kanālu ne retāk kā reizi piecos gados pārbauda un tīra sertificēts skursteņslaucītājs, par ko tiek sastādīts akts saskaņā ar MK noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām.

Aizliegts:

Daudzdzīvokļu objektā dabīgās ventilācijas kanālam pievienot mehāniskās ventilācijas iekārtu, ja telpā izvietots gāzes aparāts un nav ventilācijas, kas nodrošina pastāvīgu gaisa apmaiņu telpā un noplūdušās gāzes novadišanu ārpus būves.

1.5. Maksimāli pielaujamā ugunsslodze (MJ/m²), maksimāli pielaujamais vielu un priekšmetu daudzums, kas vienlaikus var atrasties objektā.

Ugunsslodze no 300 MJ/m² līdz 600 MJ/m².

1.6. Ugunsgrēka dzēšanai paredzēto esošo ierīču, iekārtu un inventāra raksturojums un izmantošanas kārtība.

Ugunsdzēsības aparāti:

- Ieteicams iegādāties un dzīvoklī izvietot ugunsdzēsības aparātu (pulvertipa PA-4 vai PA-6, ogļskābās gāzes OA-2 vai OA-3).
- Ugunsdzēsības aparātus uzstāda redzamās un viegli pieejamās vietās ne augstāk par 1,5 m no grīdas līdz aparāta rokturim.
- Uz ugunsdzēsības aparāta korpusa jābūt iestrādātam (iespiestam) individuālam vai partijas numuram un CE atbilstības marķējumam.

Aizliegts pārkāpt ugunsdzēsības aparātu ekspluatācijas un izmantošanas noteikumus.

- Elektrosadales tīklus, elektroiekārtas, sildāmās ierīces u.tml. drīkst dzēst tikai ar ogļskābās gāzes vai pulvera ugunsdzēsības aparātiem (var dzēst līdz 1000 voltiem).
- Lai ugunsgrēka gadījumā iedarbinātu ugunsdzēsības aparātu:
 - izraut sprosttapu;
 - virzīt uzgali uguns virzienā;
 - ar spēku nospiest palaides rokturi.

Ugunsdzēsības aparātu ekspluatācijas laikā regulāri jāpārbauda to komplektācija, plombējums un marķējums, jāattīra aparāti no netīrumiem, jānodrošina netraucēta piekļūšana pie ugunsdzēsības aparātu izvietošanas vietām.

Ugunsdzēsības aparāti jāpārbauda un jāpārpilda pēc katras aparāta lietošanas un noteiktajos pārbaudes termiņos reizi sešos mēnešos (ja ugunsdzēsības aparāts atrodas speciāli aprīkotā skapī, tad reizi gadā) vizuālā pārbaude, izdarot atzīmi uzlīmē uz ugunsdzēsības aparāta, un ne retāk kā reizi piecos gados veic tehnisko apkopi, ja ražotājs nav noteicis ugunsdzēsības aparāta tehniskās apkopes biežumu.

Ugunsdzēsības aparātu remontu un uzpildīšanu veic sertificēti uzņēmumi. Par pareizu ugunsdzēsības aparātu ekspluatāciju un ugunsdzēsības aparāta savlaicīgu pārbaudi atbild tā īpašnieks.

1.7. Iespējamie ugunsgrēka izcelšanās riski un preventīvie pasākumi to mazināšanai.

Par galvenajiem ugunsgrēka riska faktoriem uzskatāmi:

- neuzmanīga rīcība ar uguni;
- pārkāpumi elektrotīklu ekspluatācijā;
- pārkāpumi sadzīves elektroiekārtu ekspluatācijā;
- smēķēšana neparedzētās vietās.

Personas pienākums ir nepieļaut ugunsgrēka izcelšanos vai darbības, kas var izraisīt ugunsgrēku, kā arī, atrodoties ēkā, nekavējoties evakuēties, atskanot ugunsgrēka trauksmes signālam vai pamanot ugunsgrēku.

Preventīvie pasākumi:

- katrs iedzīvotājs ir iepazinies ar ugunsdrošības instrukciju;
- ieteicams iegādāties un izvietot savā dzīvoklī vismaz vienu ugunsdzēsības aparātu;
- iegādāties un izvietot savā dzīvoklī autonomo ugunsgrēka detektoru;
- prast atvienot, atslēgt elektroenerģiju.

Elektroiekārtu un elektrotīklu uzturēšana

- Ekspluatējot elektroiekārtas, aizliegts:
 - izmantot bojātas elektroiekārtas;
 - atstāt bez uzraudzības elektrotīklam pievienotas elektriskās sadzīves un elektroniskās ierīces, ja tehniskajos noteikumos tas nav atļauts;
 - izmantot vadus un kabeļus ar bojātu izolāciju, kā arī tos savienot tādā veidā, ka var radīt bīstamu pārejas pretestību;
 - izmantot nestandarda (paštaisītas) elektroierīces, lietot paštaisītus drošinātājus;
 - izmantot pagarinātājus vai pagaidu elektroinstalāciju, kas pilnīgi vai daļēji ir saritināti uz spoles vai cilpās.

1.8. Maksimāli pieļaujamais cilvēku skaits objektā.

Objektā atrodas 8- 85 dzīvokļi.

2. Citas ugunsdrošības prasības

Iedzīvotāju pienākumi

- Nepieļaut rīcību, kas var novest pie ugunsgrēka.
- Izmantot instrumentus, ierīces un iekārtas bez defektiem, ievērojot to ekspluatācijas instrukciju prasības.
- Prast rīkoties ar ugunsdzēsības līdzekļiem.
- Ugunsgrēka izcelšanās gadījumā bez kavēšanās izsaukt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un uzsākt ugunsgrēka likvidēšanu, ja tas ir iespējams.

Individuālā aizsardzība

1. Ja sataustāt durvis, tā rokturi un jūtat, ka tas ir karsts, neveriet tās vaļā. Tas var nozīmēt, ka uguns plosās telpā tieši aiz durvīm. Atverot durvis, liesmas momentā iekļūs telpā. Aizvērtas durvis var kalpot par drošu aizsegu no uguns un var pasargāt Jūs, kamēr ierodas palīdzība.
2. Ja durvis, tā rokturis karsts, iespēju robežās aizbāziet spraugas. Šim nolūkam vislabāk kalpos viss, kas pa rokai, piemēram, mitri dvieji vai cits materiāls.
3. Ja telpa ir pilna ar dūmiem, rāpojiet uz logu. Mazliet atveriet to. Atverot logu pilnīgi, Jūs radīsiet papildus caurvēju, kas veicinās dūmu pieplūdumu telpā.
4. Turieties zemu pie loga. Tas jaus Jums elpot svaigu gaisu no ārpuses un izvairīties no dūmiem, kas lēnām piepildīs telpu.
5. Tikai galējās nepieciešamības gadījumā atveriet logu pilnīgi vai izsiti stiklu. Taču šādā gadījumā dūmi var iekļūt telpā arī no ēkas ārpuses. Turklāt, ja logs būs izsists, Jums vairs nebūs iespēju to aiztaisīt.
6. Ja nevarat izkļūt no telpas, mēģiniet radīt troksni, lai pārējie zinātu, kur Jūs atrodaties.
7. Ja telpas durvis, tā rokturis nav karsts, mazliet paveriet tās un palūkojieties, vai ārpuse nav dūmi un uguns. Kad atstājat telpu, stingri aizveriet durvis. Tas mazinās uguns izplatību un aizsargās Jūsu īpašumu.
8. Neaizmirstiet paņemt atslēgas. Ja visi evakuācijas ceļi būs slēgti un ēku nevarēsiet pamest, Jums vajadzēs atslēgu, lai atgrieztos telpā, kas klūs par Jūsu drošāko patvēruma vietu, kā arī, lai atslēgtu telpu pēc ugunsdzēsēju norādījuma.
9. Ja iespējams, aizsedziet degunu un muti ar kādu mitru materiālu, lai ar karsto gāzu maisījumu neapdedzinātu plaušas.
10. Ja Jums aizdegas drēbes, nekrītiet panikā un neviniciet rokas, jo tas tikai veicinās liesmu izplatīšanos. Šādā gadījumā apstājieties, nogulieties uz zemes, sāciet vārtīties uz priekšu un atpakaļ. Ja pie rokas ir sega (galējās nepieciešamības gadījumā mētelis), aptiniet to sev apkārt.
11. Ja ieraugāt, ka kādam citam ir aizdegušās drēbes, nepieņemiet par pašsaprotamu, ka viņš zina, kā rīkoties. Vispirms paziņojiet, ka viņam deg drēbes, tad paskaidrojot noguldīt viņu pie zemes un ripiniet uz priekšu un atpakaļ, kamēr liesmas apdziest. Rīkojieties ātri. Liesmu slāpēšanai var noderēt sega, Jūsu žakete vai kāds cits apģērba gabals.

12. Nekavējieties telpās un gaiteņos, domājot, ko darīt, dodaties uz izeju ārā no ēkas. Pirms dodaties uz izeju, ja iespējams saģērbieties, vai paņemiet līdzi drēbes, jo nevar zināt, cik ilgi būs jāatrodas uz ielas.

3. Evakuācijas un piebraucamo ceļu uzturēšanas kārtība.

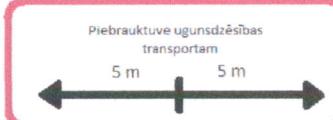
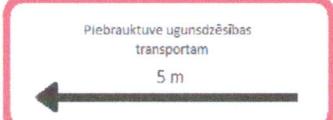
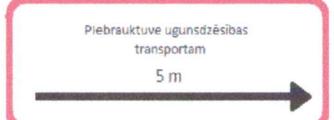
Ēku un telpu uzturēšanas kārtība

- Evakuācijas ceļus (koridorus, kāpņu telpas) aizliegts aizkraut un pieblīvēt ar mēbelēm un citiem priekšmetiem.
- Grīdu segumam evakuācijas ceļos jābūt stingri nostiprinātam.
- Ēkās un telpās aizliegts:
 - telpu uzkopšanai izmantot benzīnu, petroleju un citus viegli uzliesmojošus un degt spējīgus šķidrumus;
 - bez uzraudzības atstāt elektriskajam tīklam pievienotas sadžīves elektriskās ierīces, izņemot ierīces, kuru ekspluatācijas instrukcijā tas atļauts;
 - uzglabāt gāzes balonus, kā arī viegli uzliesmojošus un degt spējīgus šķidrumus pagrabos;
 - smēķēt atļauts tikai speciāli norādītās un iekārtotās vietās.

Objekta teritorija

- Objekta teritoriju nodrošina ar ugunsdrošībai lietojamām drošības zīmēm.

Zīmes ugunsdzēsības transportam:

| | | |
|--|---|--|
| Piebrauktuve ugunsdzēsības transportam. Apstāšanās vai stāvēšanas ierobežojums pa labi un pa kreisi no zīmes | Piebrauktuve ugunsdzēsības transportam. Apstāšanās vai stāvēšanas ierobežojums pa kreisi no zīmes | Piebrauktuve ugunsdzēsības transportam. Apstāšanās vai stāvēšanas ierobežojums pa labi no zīmes. |
|  |  |  |
| Vieta ugunsdzēsības transportam | | |
|  | | |

- Objekta teritorija jāuzturi tīra.
- Caurbrauktuvēm un piebrauktuvēm pie ēkām, būvēm un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām vienmēr jābūt brīvi pieejamām tā, lai nodrošinātu ugunsdzēsības automobiļu piekļūšanu.

- Ceļi objekta teritorijā jāuztur lietošanas kārtībā, savlaicīgi jāremontē, ziemā jāattīra no sniega. Ceļu remontēšanas darbu laikā jāuzstāda apbraukšanas virziena rādītāji.
- Personīgo autotransportu nav atļauts novietot pagalmā tā, lai norobežotu teritoriju un traucētu ugunsdzēsības automašīnu piekūšanu ēkām, būvēm vai ūdens ņemšanas vietām.
- Objekta teritorijā ir ierīkots apgaismojums.
- Objekta teritorijā aizliegts:
 - pārsniegt būvprojektā vai atbilstoši ugunsdrošības noteikumiem noteikto uguns slodzes lielumu ($300-600 \text{ MJ/m}^2$).
 - smēķēt, izņemot speciāli norādītas un atbilstoši iekārtotas vietas;
 - izmantot ugunsdrošības atstarpes starp ēkām vai būvēm degt spējīgu materiālu, iekārtu, taras un transportlīdzekļu novietošanai;
 - izliet viegli uzliesmojošus un degt spējīgus šķidrumus kopējās kanalizācijas sistēmās (pat avārijas gadījumos);
 - ierīkot stāvvietu un novietot transportlīdzekli uz ugunsdzēsības hidranta akas vai aizkraut to;
 - novietot vielas un priekšmetus 1,5 m rādiusā no ugunsdzēsības hidranta akas.

4. Rīcība ugunsgrēka gadījumā.

Ugunsdzēsības dienesta izsaukšanas kārtība

Iedzīvotāju pienākums ir nepieļaut ugunsgrēka izcelšanos vai darbības, kas var izraisīt ugunsgrēku, kā arī, atrodoties ēkā, nekavējoties evakuēties, pamanot ugunsgrēku.

Jebkuram iedzīvotājam, konstatējot ugunsgrēka izcelšanos vai saņemot informāciju par to, jārīkojas saskaņā ar rīcības plānu ugunsgrēka gadījumam, sekojošā kārtībā:

- Nekavējoties jāziņo **Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam pa tālruni 112**, nosaucot objekta adresi, ugunsgrēka izcelšanas vietu, pasakot, kas deg, savu užvārdu un tālruņa numuru;
- Par ugunsgrēku jāinformē cilvēki, kuri atrodas ēkā;
- Ja iespējams, nekavējoties jāuzsāk cilvēku evakuāciju;
- Ja iespējams, jāmēģina degšanu pārtraukt, izmantojot ugunsdzēsības aparātus. Ja tas neizdodas ar pirmo mēģinājumu - jāpamet telpas, ēka;
- Ja iespējams, atslēdz elektropadevi;
- Jāsagaida ugunsdzēsības dienests. Ierodoties ugunsdzēsības dienestam, iedzīvotājiem jāsniedz informācija par ugunsgrēka izcelšanās vietu, kā arī tuvāko ūdens ņemšanas vietu.

Par ugunsgrēku ēkā jāpaziņo SIA "KURZEMES NAMI", informatīvais tālr. 20047773.

- Pēc Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta apakšvienības ierašanās ugunsgrēka vietā, iedzīvotāju pienākums ir:
 - pakļauties ugunsgrēka dzēšanas darbu vadītājam – Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersonai un rīkoties saskaņā ar viņa norādījumiem;
 - informēt ugunsgrēka dzēšanas darbu vadītāju par cilvēkiem, kas atrodas vai varētu atrasties ugunsgrēka vietā, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām un

piebraukšanas ceļiem, ugunsbīstamību, sprādzienbīstamību un citiem bīstamiem faktoriem.

- Ja nepieciešama personu evakuācija:
 - izpildīt ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītāja rīkojumus;
 - evakuētajām personām izturēties mierīgi un neveicināt panikas rašanos, un, ja ir iespējams, paņemt līdzi dokumentus, naudu un aizvērt visus logus un durvis, kā arī atslēgt telpās esošās elektriskās un gāzes iekārtas;
 - evakuēties tikai evakuācijas virzienā pa koridoriem caur ārdurvīm. Ja šī rīcība nav iespējama, centieties jebkurā iespējamā veidā informēt par savu atrašanos telpās ugunsdzēsējus – glābējus un ārā esošās personas. Pieņemiet drošības mērus, lai telpās varētu maksimāli uzturēties un izdzīvot;
 - evakuējoties, iespēju robežās sniegt palīdzību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, bērniem, gados veciem cilvēkiem, atstāt bīstamās telpas, ēkas zonas;
 - evakuētajām personām pēc bīstamās telpas, ēkas zonas atstāšanas pulcēties un līdz turpmākajiem ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītāja rīkojumiem, atrasties drošās vietā.
- Personas, kuras pārkāpušas šīs instrukcijas prasības, likuma noteiktajā kārtībā var saukt pie kriminālās, administratīvās vai disciplinārās atbildības.

Instrukciju sagatavoja

09.12.2021.



/I.Līgotnis/